

Des exemples d'initiatives et de démarches inspirantes en matière d'habitation et de logement

Voici des exemples d'initiatives et de projets inspirants en matière d'habitation et de logement. Les projets choisis répondent à au moins un des trois enjeux généraux sur lesquels portait l'Enquête réalisée par la TDSO en 2021 : la diversification, l'abordabilité et l'état de l'offre en habitation. Plusieurs de ces initiatives adressent aussi des besoins plus spécifiques qui sont ressortis de l'Enquête : le manque de logements pour aînés, le manque de logements sociaux et communautaires, le manque d'outils à la disposition des acteurs municipaux pour orienter le développement, et le besoin d'un leadership municipal en matière d'habitation.

Projet/ initiative	Site web	Répond à quel(s) besoin(s)
Guide de la SCHL à l'intention des municipalités canadiennes pour l'élaboration d'un plan d'action en habitation	Guide à l'intention des municipalités canadiennes pour l'élaboration d'un plan d'action en habitation (PDF)	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Concertation • Responsabilisation d'acteurs municipaux • Outiller les acteurs municipaux
Boîte à outils sur l'habitation de la MRC de Brome-Missisquoi	La boîte à outils	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Concertation • Responsabilisation d'acteurs municipaux • Outiller les acteurs municipaux
Cohabitat Québec	https://www.cohabitat.ca/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Augmenter l'offre en logement social
Construire sur la ville : Ste-Catherine réfléchit à l'implantation d'unités d'habitation accessoire	https://www.ecohabitation.com/guides/3611/construire-sur-la-ville-ste-catherine-opportunit%C3%A9-unites-d-habitation-accessoires-uha-quebec/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Responsabilisation d'acteurs municipaux
Projet de Papineau		
Ensemble et bien logé!	http://consortium-mauricie.org/actions-d-ici/ensemble-et-bien-log%C3%A9	<ul style="list-style-type: none"> • Insalubrité • Concertation et collaboration intersectorielle • Outils de dépistage et prise en charge pour cas d'insalubrité
La Fabrikatoits : L'habitat		<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Logement

participatif et intergénérationnel		<ul style="list-style-type: none"> • Intergénérationnel • Logements sociaux
CoToiturage	http://www.consortium-mauricie.org/inspirations/cotoiturage	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Cohabitation
Guide d'habitation sociale et communautaire	http://www.cdemrclaurentides.org/wp-content/uploads/Guide_habitation_1.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Favoriser la réalisation de logements sociaux et communautaires • Outiller les acteurs municipaux et promoteurs
De nouveaux logements? Pas dans ma cour : Guide pour les municipalités	https://data.fcm.ca/documents/tools/ACT/Housing_In_My_Backyard_A_Municipal_Guide_For_Responding_To_NIMBY_FR.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Sensibilisation des citoyens • Outiller les acteurs municipaux
Dorimène : Coopérative d'habitation (hors programme)	https://dorimene.coop/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Augmenter l'offre en logements sociaux
Coopératives de propriétaires	https://coopdeproprietaires.com/	<ul style="list-style-type: none"> • Abordabilité de l'offre • Accès à la propriété
Maison Oasis Saint-Damien	http://oasisstdamien.com/ https://creneaupaapa.uqam.ca/wp-content/uploads/2018/07/7-c-lavoie_mada-614.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Logements pour aînés avec services • Modèle innovant (type service house)
La Table de concertation des personnes âgées du Témiscamingue (offre d'hébergement et de services à domicile)	https://www.cdtemiscamingue.org/nos-membres/table-de-concertation-pour-personnes-agees-du-temiscamingue https://creneaupaapa.uqam.ca/wp-content/uploads/2018/07/7-c-lavoie_mada-614.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Logements pour aînés avec services • Modèle innovant (type service house)
Habitations partagées	Saguenay : https://www.leshabitationspartagees.com/ Outaouais : https://habitationspartagees.ca/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Logements convenables pour aînés/ ou favorise maintien à domicile
La maisonnée (habitations)	https://www.lamaisonnee.org/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre

partagées pour immigrants)		<ul style="list-style-type: none"> • Abordabilité de l'offre • Logements pour personnes immigrantes
Maison Carpe Diem	https://alzheimercarpediem.com/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Logements pour aînés avec Alzheimer
La Brunante	https://revueintervention.org/wp-content/uploads/2016/02/intervention_143_multiplier_les_modeles.pdf https://www.lesaffaires.com/dossier/residences-pour-aines-de-nouveaux-modeles/horizon-inspirant-a-la-cooperative-la-brunante/621390	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Abordabilité de l'offre • Logements convenables pour aînés/ ou favorise maintien à domicile • Première coopérative de solidarité d'habitation pour personnes âgées
Habitat participatif en milieu rural - Initiative de la fédération de la châtaigneraie limousine	http://www.centres-bourgs.logement.gouv.fr/IMG/pdf/20180523-habitat_participatif_en_milieu_rural_initiative_de_la_federation_de_la_chataigneraie_limousine_avril_2018_fiche.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Modèle de logement social
Règlement municipal de la ville de New Westminster (Vancouver)	https://www.lavoixdelest.ca/2021/05/24/voici-des-pistes-de-solutions-pour-resoudre-la-crise-du-logement-c7417f92f84e493ec3a725ae5bc0e4d3?nor=true	<ul style="list-style-type: none"> • Piste de solution réglementaire pour adresser la rénovation
Une page web d'une MRC pour faire connaître les programmes de soutien pour le logement et l'habitation	https://mrcmanicouagan.qc.ca/programmes-aide-financiere/societe-habitation-quebec	<ul style="list-style-type: none"> • Outils pour les citoyens et promoteurs pour faire connaître les programmes en logement • Partage de connaissances
MRC Coaticook- création d'un poste de chargé de projet en habitation	https://www.mrcdecoaticook.qc.ca/Offre%20d_emploi%20charg%C3%A9%20C2%B7e%20projet%20habitation%20VL_VF.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Responsabilisation et leadership des acteurs municipaux
Plan d'action en habitation- Ville de Saguenay	https://ville.saguenay.ca/files/la_ville_et_vie_democratique/publications/plans/plan_d_action_en_habitation_de_la_ville_de_saguenay.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Responsabilisation et leadership des acteurs municipaux • Stratégie cohérente, structurante et outillante
Guide pour une démarche	https://urbanismeparticipatif.ca/sites/default/files/upload/document/rqv_guide_urba_parti_fra.pdf	<ul style="list-style-type: none"> • Engagement et sensibilisation des citoyens

d'urbanisme participatif		<ul style="list-style-type: none"> • Outils pour les acteurs municipaux et acteurs en habitation
Projet de loi privé-Ville de Gaspé	https://ville.gaspe.qc.ca/logements https://ici.radio-canada.ca/nouvelle/1389156/projet-loi-prive-logement-ville-gaspe	<ul style="list-style-type: none"> • Responsabilisation des acteurs municipaux • Outils qui donnent plus de contrôle aux municipalités quant au développement de l'habitation • Favorise la diversification et l'abordabilité, et le locatif
Réseau bon voisinage	https://agrtq.qc.ca/reseau-bon-voisinage/	<ul style="list-style-type: none"> • Diversification de l'offre • Accroître l'offre en logements communautaires • Logements pour aînés
Foncier solidaire	https://www.fonciersolidaire.org/#a-propos	<ul style="list-style-type: none"> • Accès à la propriété • Logements perpétuellement abordables



Des exemples d'initiatives et de démarches inspirantes en matière d'habitation et de logement

